

Green Store

ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЙ

ОПТОВО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ

ЦЕНТР



КАТЕГОРИЯ
FRESH



www.greenstore.ru

Оглавление:

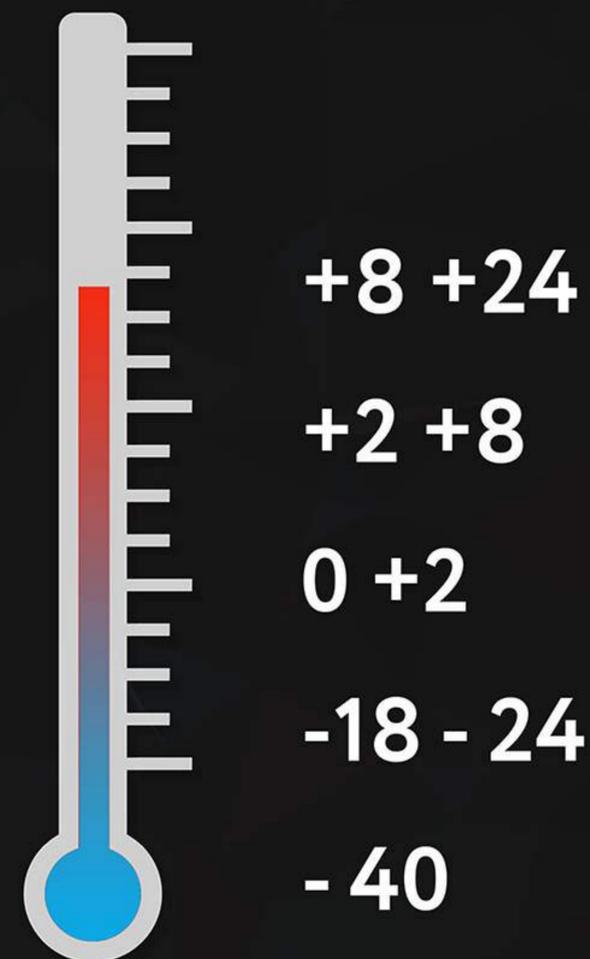
Кто мы.....	1-2
Общий вид комплекса.....	3-4
Копус №1.....	5-6
План корпуса №1.....	7-8
Копус №2.....	9-10
План корпуса №2.....	11-18
Ответственное хранение.....	19-22
Продукция с которой мы работаем.....	23-24
Преимущества ответственного хранения.....	25-26
Логистика.....	27-28
Схема работы.....	29-30
Наши возможности.....	31-32
Формы работы.....	33-34
Наши арендаторы.....	35-36
Что о нас говорят.....	37-38
Заключительное слово.....	39-40

КТО МЫ

Green Store - продовольственный, оптово-распределительный центр категории FRESH, созданный для обеспечения потребностей продовольственного рынка Московского региона.

Проект реализован на базе одного из старейших и крупнейших производственно – складских комплексов в Западном административном округе города Москвы.

Green Store



Комплекс ориентирован на современные требования, предъявляемые к объектам хранения и логистики агропромышленной продукции и продуктов питания.

Основу комплекса составляют складские помещения с различными температурными режимами хранения

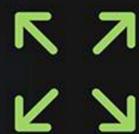
GREEN STORE - КОРПУС 2

GREEN STORE - КОРПУС 1

GREEN STORE - КОРПУС 3

ОБЩИЙ ВИД КОМПЛЕКСА

GREEN STORE - КОРПУС №1



Площадь
23 100 м²



Температурные режимы
от -40 до +25



Количество камер
55



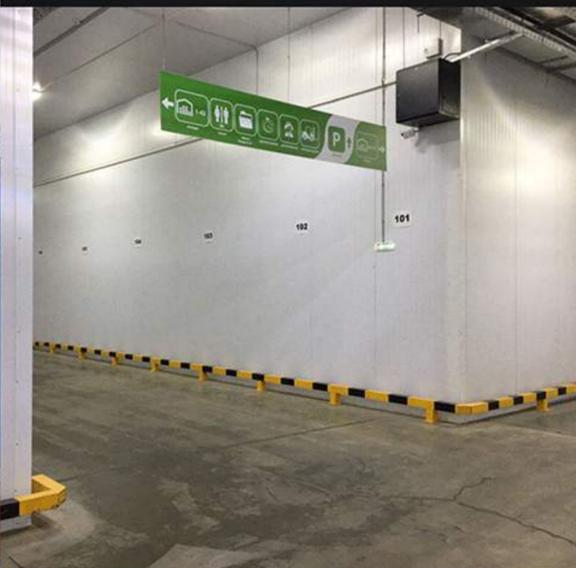
Мощность
2 мегаватт



Высота потолков
от 6 метров



Количество доквеллеров
16 мест

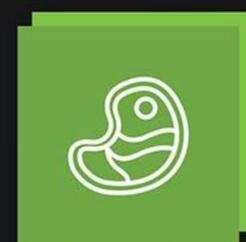


ПЛАН КОРПУСА №1



от -40 до +25

Подходящая продукция:



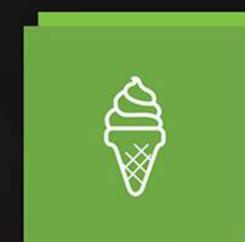
Мясо



Фрукты и овощи



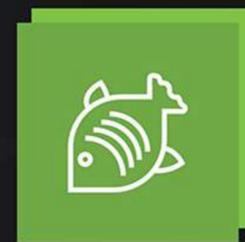
Молочная продукция



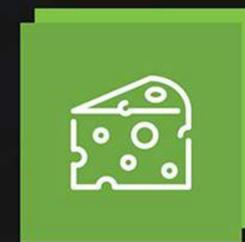
Мороженое



Колбасы



Рыба и морепродукты



Сыры



Икра

GREEN STORE - КОРПУС №2



Площадь
42 730 м²



Температурные режимы
от -40 до +25



Количество камер
105



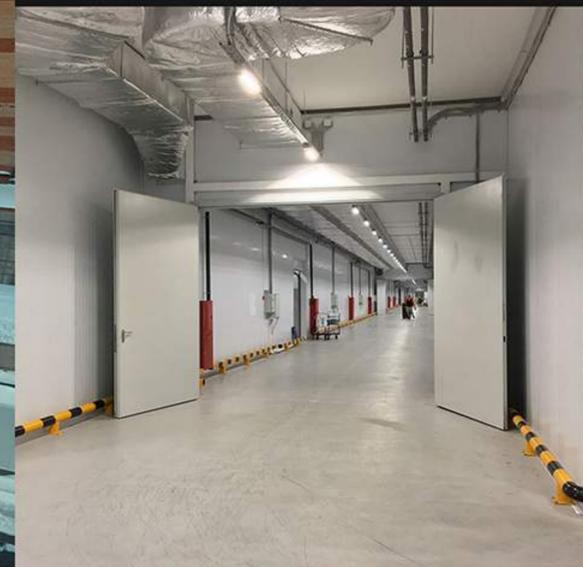
Мощность
5 мегаватт



Высота потолков
4,5 метров

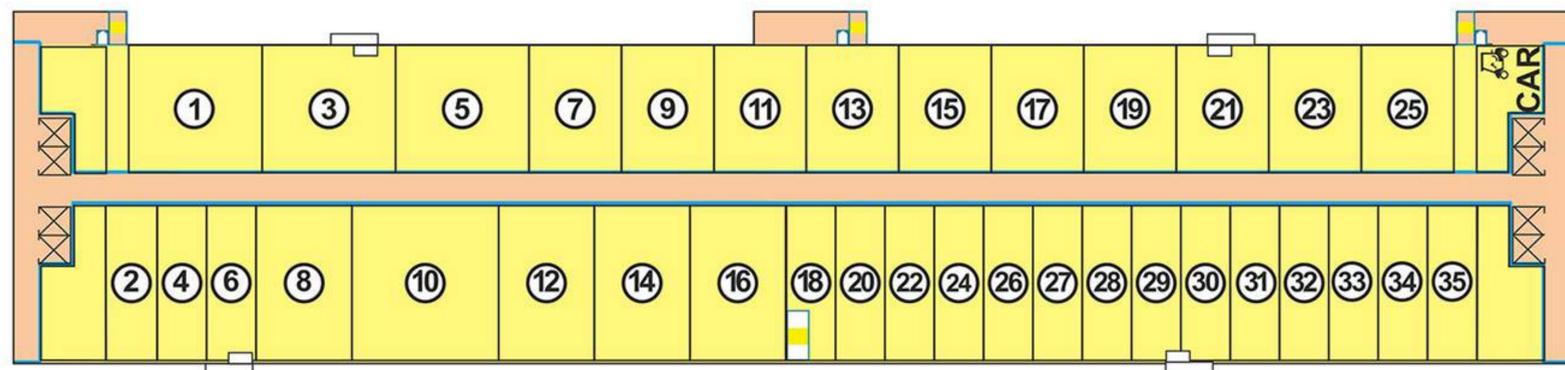


Количество доклевеллеров
20 мест



ПЛАН КОРПУСА №2

Цоколь



Холод (+2 +6)

Подходящая продукция:



Мясо



Фрукты и овощи



Молочная продукция



Икра



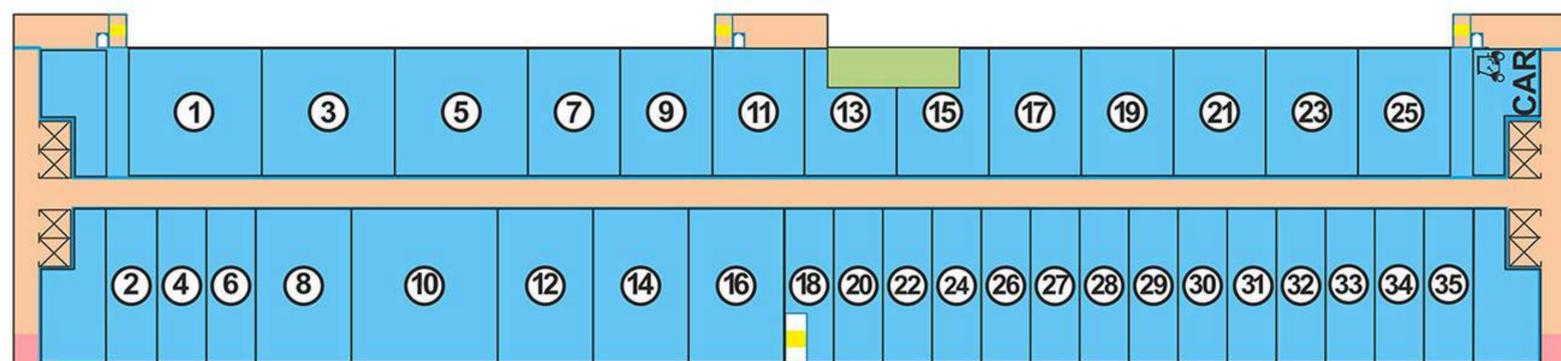
Колбасы



Сыры

ПЛАН КОРПУСА №2

Первый этаж



Холод (+2 +6)

Подходящая продукция:



Мясо



Фрукты и овощи



Молочная продукция



Икра



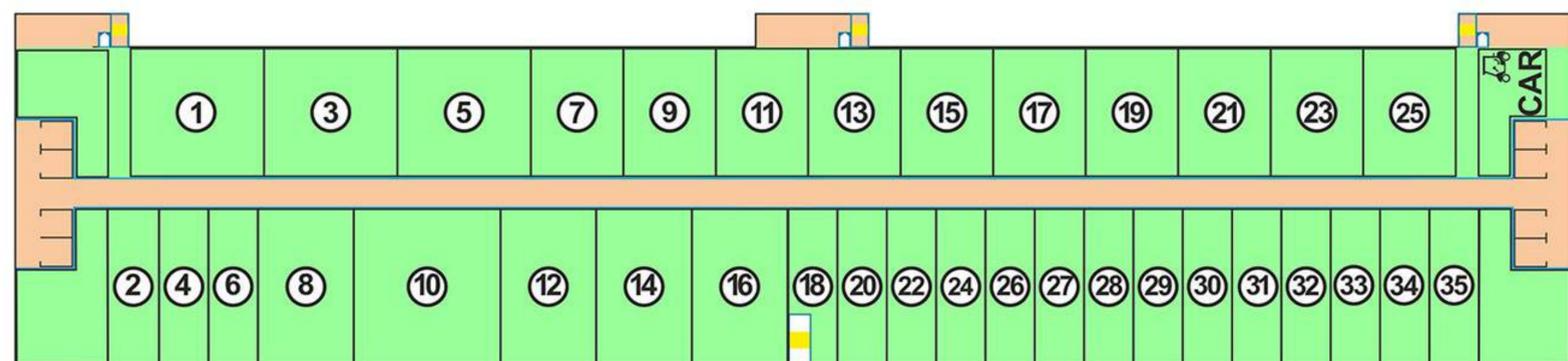
Колбасы



Сыры

ПЛАН КОРПУСА №2

Второй этаж



Мороз (-18 -24)

+ Производственные площади

Подходящая продукция:



Мясо



Фрукты и овощи



Икра



Рыба и морепродукты



Мороженое

ПЛАН КОРПУСА №2

Третий этаж



Площадь офисного пространства: 5 000 м²

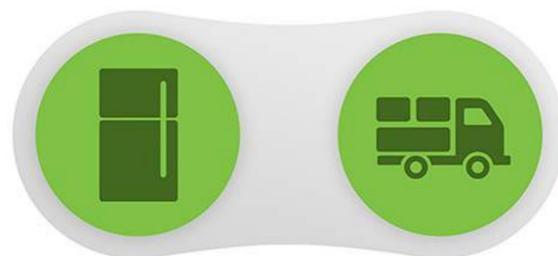


Green Store

ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ НА МОРОЗИЛЬНОМ СКЛАДЕ

Московская область, Ленинградское шоссе 30км от МКАД - в непосредственной близости от "Бетонки"

Сократите издержки до 60%



на хранение продукции и логистику уже
со следующего месяца!



40.000
Паллето-мест



24/7
Режим работы

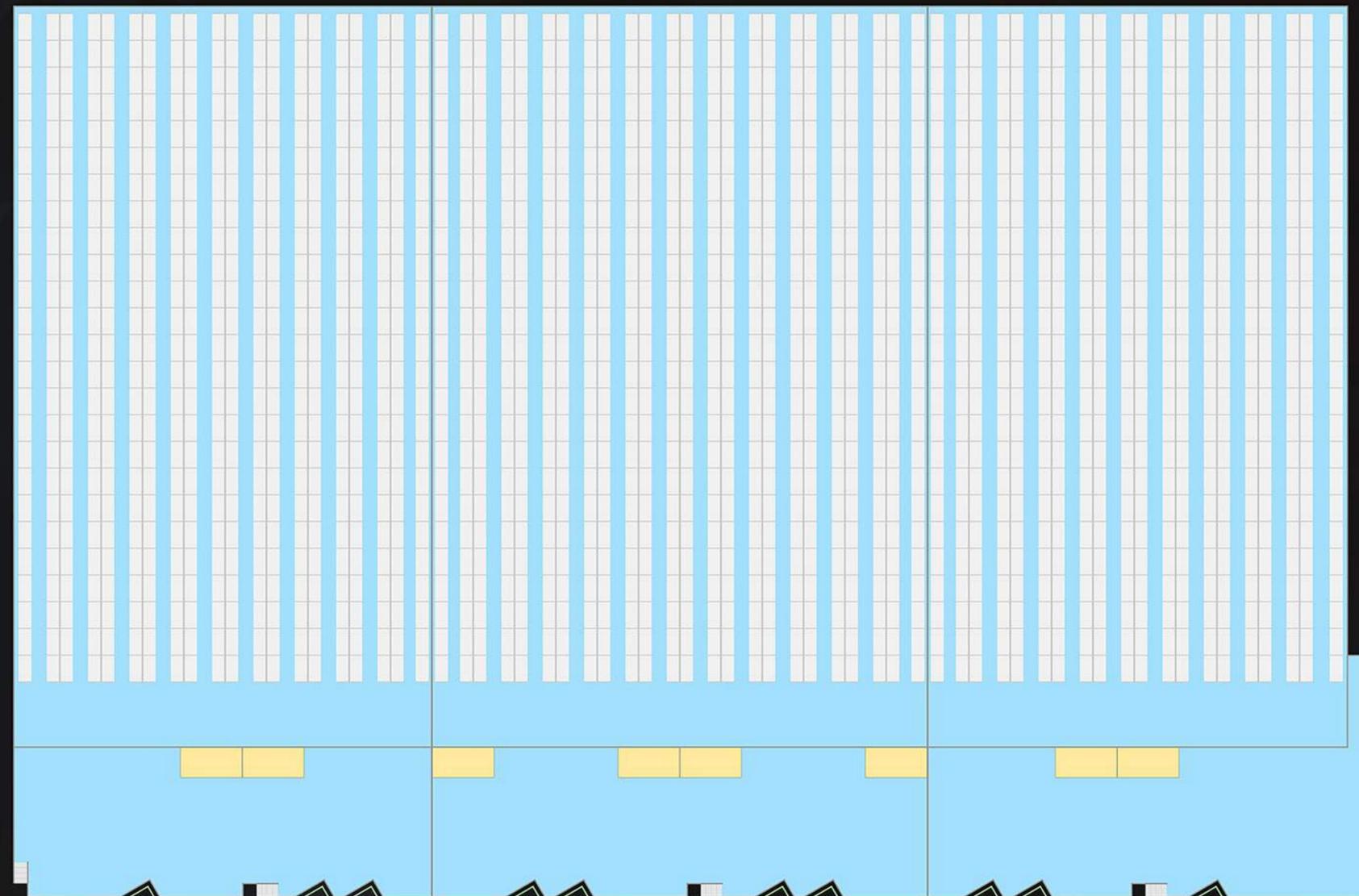
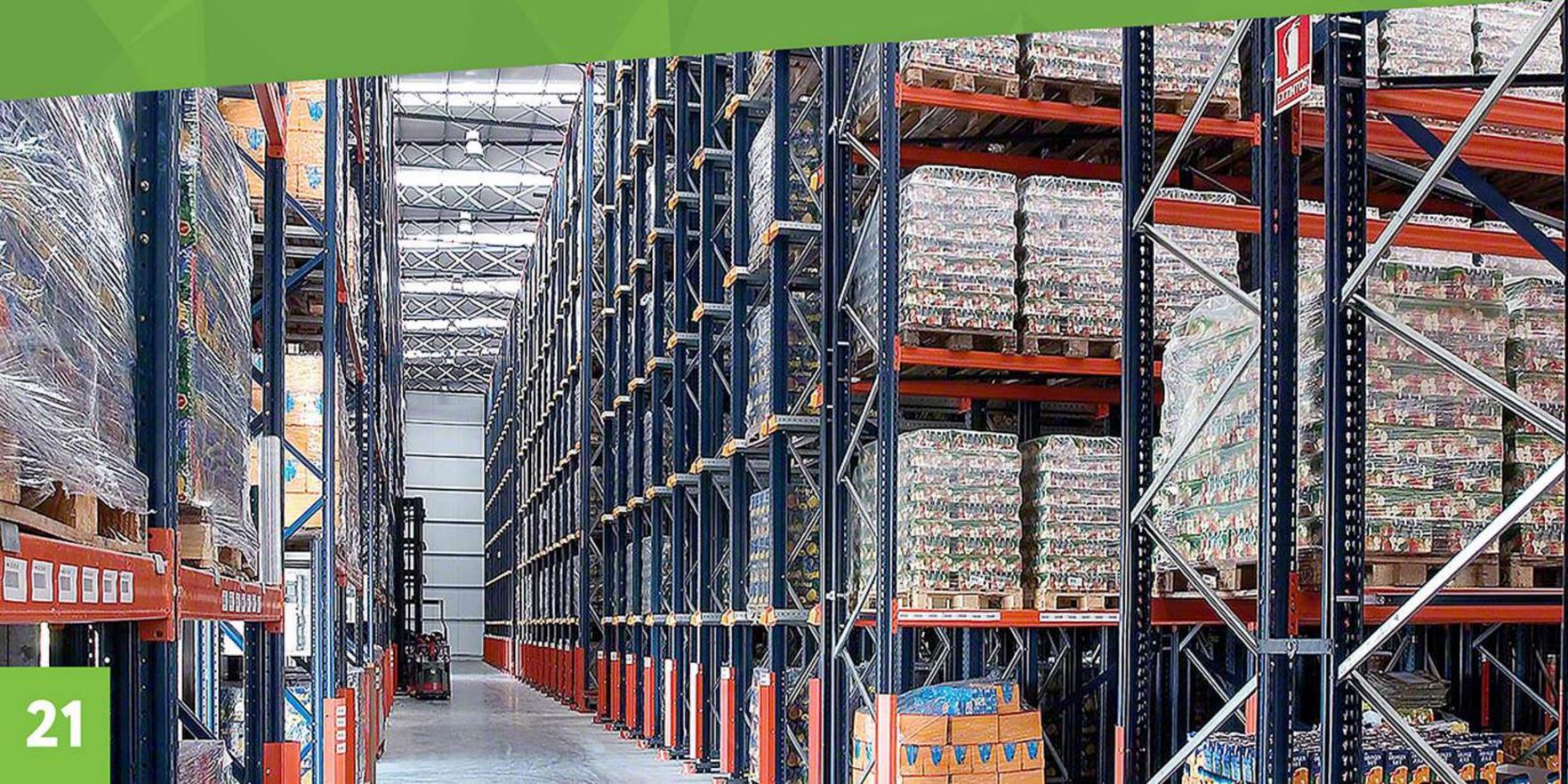


-18 -24
Температурный режим



100%
Материальная ответственность

СХЕМА СКЛАДА ОТВЕТСТВЕННОГО ХРАНЕНИЯ



Продукция, с которой мы работаем

Мы предлагаем Вам не просто ответственное хранение Вашей продукции на нашем складе - мы предлагаем воспользоваться всем нашим опытом, который был сформирован в течение долгой работы в данной категории, также мы предлагаем использовать уже отлаженную цепочку бизнес-процессов, минимизируя большую часть Ваших издержек, чтобы Вы могли направить всю свою энергию и освободившиеся от аренды финансы на развитие и совершенствование Вашего бизнеса!



Рыба



Морепродукты



Фрукты



Мороженое



Мясо



Масло-жировая продукция



Полуфабрикаты



Икра



Овощи



Хлебобулочные полуфабрикаты

ПРЕИМУЩЕСТВА ОТВЕТСТВЕННОГО ХРАНЕНИЯ

ЗАКАЗЫ ДО 20:00

Заказы поступившие до 20:00
отправляются на доставку уже в 04:00



20 МИНУТ

Среднее время загрузки одной фуры



ОПЛАТА ТОЛЬКО ЗА НУЖНЫЙ ОБЪЁМ

В отличие от аренды склада Вы никогда не переплачиваете за пустующую площадь. Уменьшились объёмы хранимой продукции - уменьшилась и цена!



ПОЛНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ТОВАР

Если при аренде склада Вы несёте убытки при порче продукции во время хранения по тем или иным причинам, то в нашем случае мы несём полную (в т.ч. и материальную) ответственность за Вашу продукцию!



СВОБОДА ОТ ЛИШНИХ ЗАБОТ

Вам больше не надо думать ни о чём, кроме как о продажах и развитии, поскольку абсолютно все бизнес-процессы происходящие на складе, логистические вопросы и обеспечение нужных условий хранения мы возьмём на себя!



МИНИМИЗАЦИЯ ВСЕХ ИЗДЕРЖЕК

Арендуя склад, Вы вынуждены содержать штат сотрудников и нести другие вынужденные издержки, а один только зарплатный фонд порой составляет довольно значительную сумму. При использовании услуги ответственного хранения Вы экономите практически все эти деньги, оплачивая документооборот, погрузоразгрузочные работы и комплектование заказа по факту и в нужном объёме.



+ ЛЕГКОИНТЕГРИРУЕМАЯ WMS-СИСТЕМА

2PL И 3PL ЛОГИСТИКА

собираем: **Более 2500 заказов в день**

маршрутизируем: **Более 1500 адресов доставки в день**

доставляем: **Более 100 т продукции в день**

распечатываем: **Более 30 000 страниц документов в день**



Опыт работы: для обслуживания собственной розничной сети (80 торговых точек) и дистрибуционными поставками, в 2002 году было принято решение создания распределительного центра и осуществление полной логистической цепочки. В дальнейшем, на этой базе, мы стали оказывать аутсорсинговые услуги сторонним клиентам. На данный момент услуги сторонним клиентам составляют более 90% от общего объема логистического бизнеса.



Автопарк состоит из 100 а/м различной грузоподъемности оборудованными климатическими установками с температурным режимом от +5 С до - 18 С, а так же GPS-мониторингом.



Огромный опыт доставки продуктов питания категории FRESH в любое время года: Мы специализируемся на группе товаров с среднетемпературным условием хранения (молоко, сыры, кондитерка, колбасные изделия, охлажденное мясо и т.д.), но также обрабатываем любые другие группы товаров.



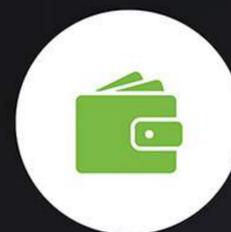
Полный спектр логистических услуг: Ответственное хранение груза, Кросс-докинг (движение товара через склад без размещения на хранение), 3 PL (ThirdPartyLogistics) - весь спектр логистических услуг от склада заказчика до конечного получателя груза.



Распределительный центр: Площадь РЦ более 5000 кв.м. с разной температурной зоной хранения (-18 С, 0 ... +6 С, +18 С). Склады расположены в близости от ЗТК, что позволяет строить маршруты минуя утренних трафиков на въезде в Москву.



Уникальные условия для каждого клиента



**Экономия на логистике
от 20%**



**Профессиональное управление
вашей логистикой**



**Полный контроль на всех
этапах**

СХЕМА РАБОТЫ

Вы, наш любимый клиент

Не важно, где вы находитесь. Если есть возможность перевезти груз до нашего распределительного центра, значит, мы можем помочь Вам развести его по Москве и Московской области.



Перевозка груза до нашего распределительного центра может осуществляться как самостоятельно Вами, так и нами.

Они, Ваши любимые покупатели



Опытные логисты и экспедиторы обеспечат качественную доставку в срок кратчайшим маршрутом, не смотря на загруженность дорог.

Green Store

В нашем распределительном центре оперативно производится вся обработка груза и подготовка необходимых документов для окончательной доставки Вашим клиентам.

НАШИ ВОЗМОЖНОСТИ



Круглосуточный режим работы



Паркинг для крупногабаритного и малотоннажного транспорта



Общежитие для ваших сотрудников



Круглосуточное видео-наблюдение, пультовая охрана



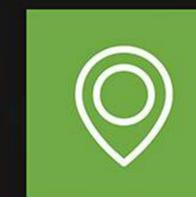
Все виды складской техники для быстрой выгрузки товара



Столовая на территории для вашего персонала



Постоянное присутствие ветеринарного врача



Идеальное месторасположение. 4 въезда на территорию

ФОРМЫ РАБОТЫ



СКЛАДСКИЕ
ПОМЕЩЕНИЯ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ

ОФИСНЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ

ТОРГОВЫЕ
ПЛОЩАДИ

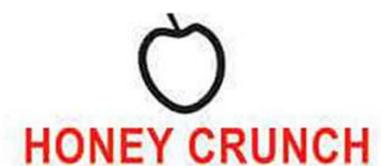
АРЕНДА

Москва, улица Рябиновая д. 45

**ОТВЕТСТВЕННОЕ
ХРАНЕНИЕ**

Московская область, Ленинградское шоссе
30 км от МКАД

НАШИМИ АРЕНДАТОРАМИ УЖЕ УСПЕЛИ СТАТЬ:



НАЛЬЧИКСКИЙ
МОЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ



НАШИ КЛИЕНТЫ ГОВОРЯТ О НАС

Клиентоориентированность - наш главный приоритет во взаимоотношениях с арендаторами



Денис Глинкин
заместитель начальника склада
Компания «MERIDIAN»

Основными критериями для нас являлось то, что складской комплекс находится в черте города Москвы и имеет несколько удобных транспортных подъездов. Также то, что на территории мы смогли удовлетворить наши требования по температурным режимам нашей компании, а это для нас являлось очень важным фактором, в виду того, что их у нас несколько: -2; 0; +4; +6; -18; +18. Всё это позволило нам хранить и удобно собирать заказы на территории именно этого складского комплекса. Высота складских площадей позволила нам использовать стеллажное оборудование и 5 ярусов хранения, а также современную складскую технику. И мы существенно сократили расходы на наши складские издержки!



Даценко Роман
генеральный директор
Компания «Лидер», ТМ «Коровка из Кореновки»

Мы являемся производителями молочной продукции. Поскольку продукция натуральная и очень капризна к температурным режимам. К выбору складов и складских помещений мы подходили очень тщательно. На территории Москвы был проведен мониторинг, обследовано очень много складов. Остановились мы на компании Green Store, которая смогла нам на сегодняшний день обеспечить необходимые температурные режимы, условия складской логистики и идеальные условия транспортной логистики. Радует то, что в условиях экономического кризиса мы смогли найти складские помещения соответствующие нашим требованиям, с дружелюбным и отзывчивым персоналом, оказывающим быстрый и качественный сервис!



Татьяна
исполнительный директор
Компания «Поставщик 25»

Почему мы выбрали компанию Green Store? Во-первых это новые склады соответствующие европейским стандартам. Во-вторых, это нужный для нас температурный режим и круглосуточный режим работы. Также безусловно повлияло постоянное присутствие ветеринарного врача на территории комплекса. Все эти факторы в совокупности повлияли на наш выбор. А также совместно с компанией Green Store нам удалось наладить внутреннюю и внешнюю логистику.



Давид Чиквашвили
генеральный директор
Компания «ANTEK Logistic»

Нам было очень сложно находиться в тех площадях, где мы были. Мы долго искали партнеров со складами, объездили очень много объектов, но ничего не нашли... И совершенно случайно обнаружили новое реконструированное здание по адресу: улица Рябиновая д45 - я считаю, что это самая удобная площадка на сегодняшний день для внутригородской логистики. Естественно, главное, на что мы обращали внимание - это местоположение, транспортная развязка и это современность, технологичность складов для оперативной работы. Нам нужно было ежедневно грузить более 100 автомобилей - рефрижераторов, соответственно эта площадка нам максимально подошла под все наши требования.



Дыменко Андрей
генеральный директор
Компания «Honey Crunch»

До того, как мы попали в Green Store мы поменяли 2 или 3 склада. Выбор именно этого складского комплекса обусловлен современным оборудованием. Так как мы работаем с очень дорогим продуктом для нас очень важны условия его хранения и логистики на складе. Green Store предоставил нам те склады, которые полностью соответствовали нашим требованиям, то есть, это в первую очередь фреонное оборудование и жесткий контроль температурного режима. Я как собственник и руководитель собственного бизнеса могу смело порекомендовать склады Green Store всем своим коллегам и партнерам!



Green Store



Наши партнеры очень часто спрашивают: почему мы в условиях непростой экономической ситуации взяли на себя риски по строительству мультитемпературного складского комплекса нового поколения, отвечающего всем мировым стандартам площадью более 85.000 кв.м?

На этот вопрос мы всегда отвечаем очень просто: для нас в первую очередь важен комфорт нашего клиента и беспрепятственное исполнение всех бизнес-процессов клиента, а также условия кризиса для нас не являются препятствующим фактором.

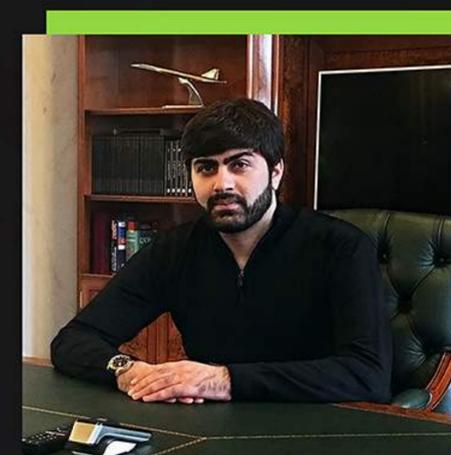
Ведь кризис пройдет, а потребность в наших услугах останется. А мы, в свою очередь, нацелены на выстраивание с нашими клиентами долгого и плодотворного сотрудничества, иначе нам это просто не выгодно... Кто хочет, чтобы клиенты убегали, столкнувшись с теми или иными ограничениями и трудностями? – Конечно никто! И мы в первую очередь. Именно поэтому мы изначально не жалели средств на закупку высококачественных материалов для строительства нашего комплекса, а также не жалели средств и на высококвалифицированных специалистов, которые предусмотрели и воплотили в жизнь абсолютно всё, что может потребоваться нашему клиенту!

Были предприняты инновационные инженерные, юридические, бухгалтерские, технические решения, а также высококачественные решения в сфере безопасности нашего комплекса, что делает его особенно привлекательным для нашего клиента!

А математика нашего бизнеса проста – если клиента всё устраивает, и наши решения помогают ему достигать поставленных задач, то он остаётся с нами на длительный срок, а мы зарабатываем вместе с ним. Руководствуясь именно этим, мы возвели и ввели в эксплуатацию наш мультитемпературный комплекс. И мы счастливы видеть наших клиентов удовлетворенными нашими условиями.

Аллазов Малхаз Согратович

руководитель комплекса



Улица Рябиновая находится в непосредственной близости от МКАД и на своём протяжении имеет 5 въездов на кольцевую автодорогу.

Также является основной улицей в промзоне района Очаково-Матвеевское, находящейся на значительном удалении от жилых, историко-культурных, культурно-развлекательных и иных общественных зон города.



г. Москва,
Рябиновая ул, д. 45



+7 (800) 500 54 82
+7 (495) 279 90 00



info@greenstore.ru



www.greenstore.ru



Green Store